



HOTĂRÂREA Nr. 69/2026

privind aprobarea acceptării unei donații oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către [redacted] al
E [redacted]

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2026.

Având în vedere Adresa cu nr. 16330/09.04.2026, prin care proprietarii tabulari depun Oferta de donație autenticată cu nr. 293/19.03.2026 asupra terenului în suprafață de 766 mp (conform actelor)/774 mp (măsurată), situat în municipiul Miercurea-Ciuc, zona Szécseny, județul Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. 55636 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 55636.

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 16672/13.04.2026 și Raportul de specialitate nr. 16676/13.104.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării unei donații oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către

infrastructurii stradale cu nr. 16626/2026;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii c, Afilipoaie - Oferta de donație, autenticată sub nr. 293/19.03.2026, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan, în suprafață de 774 mp - cu destinație de drum, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, zona Szécseny, județul Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. 55636 Miercurea- Ciuc, nr. cadastral 55636.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat la str. Helwig-fürdő.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatorii

puternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Korodi Attila și administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Serviciului de monitorizare a utilităților publice și administrare a infrastructurii stradale;
- h) Donatorilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS**

**Contrasemnează pentru legalitate –
Secret
WOHLF**

DUPLICAT

ANEXA LA HCL NR.
69/2026

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subsemnații:-----

notar public SZABÓ JOELIN-----

-----9.-----

Municipiul
de identitate

-----10.

domiciliat în
identificat p

-----ofe

dreptul nost

-----terenului intravilan drum cu suprafața din acte de 766 mp și măsurată de 774 mp.,
situat în Municipiul Miercurea Ciuc, județul Harghita, cu nr. cadastral 55636, identificat prin
cf.nr. 55636 a localității Miercurea Ciuc, nr.cf.vechi:1957/N, nr.cadastral vechi:1527/2,
împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-----

-----Dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, a fost dobândit de -----

cota de 162/1532 parte, cu titlu de cumpărare în baza
contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr.4775/2003 de notar public Szabó Jolán,
ca bun comun. dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele nostru sub pozițiile B2.1 și
B2.2 a de 92/1532 parte, cu titlu de

cumț icat sub nr.4775/2003 de notar

public Szabó Jolán, ca bun comun. dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele nostru sub
pozițiile B3.1 și B3.2, de (de 152/1532 parte, cu titlu de moștenire în baza

PAGINĂ ÎN ALB



Certificatul de moștenitor nr.16 dat în dosarul nr.21/12.08.2011 de notarul public Peterfi Nora Maria și în baza Certificatului de moștenitor nr.1 dat în dosarul nr.186/13.01.2025 de notarul public Jakab Aranka, ca bun propriu, dreptul de proprietate fiind înscris în cf pe numele meu sub pozițiile B9.1 și B17.1, de e 152/1532 parte, cu titlu de moștenire în baza Certificatului de moștenitor nr.21/12.08.2011 de notarul public Peterfi Nora Maria și în baza Certificatului de moștenitor nr.1 dat în dosarul nr.186/13.01.2025 de notarul public Jakab Aranka, ca bun propriu, dreptul de proprietate fiind înscris în cf pe numele meu sub pozițiile B10.1 și B18.1, de de A în cota de 116/1532 parte, cu titlu de dare în plată în baza Contractului de dare în plată aut.sub nr.1754/29.12.2022 de notarul public Comsia Alexandru, ca bun comun, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele nostru sub pozițiile B14.1 și B14. cota de 742/1532 parte, cu titlu de donație în baza Contractului de 23 de notarul public Oproiu Dragomir fiind înscris în c.f. pe numele meu sub poziția B15.1 și de : 116/1532 parte, cu titlu de cumpărare în baza Contractului de vânzare aut.sub nr.652/07.05.2024 de notarul public Szabo Noemi, ca bun propriu, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele meu sub poziția B16.1-----

----- De asemena declarăm că terenul de mai sus este în proprietatea noastră exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.13989 din data de 18.03.2026 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de noi, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Părțile contractante în vederea taxării evaluăm obiectul transmiterii dreptului de proprietate la suma de 30.573,00 ron – treizecimiicincisuteșaptezecișitreiron.-----

-----Cunoaștem dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală al moștenitorilor rezervatari dar precizăm că dorim să facem prezenta ofertă de donație cu scutire de ranort.-----

-----Subsemnatii F

M

S

acceptarii prezentei oferte de donație, urmand ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subsemnații donatori să încheiem contractul de donație în formă autentică.-----

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și trei exemplare au fost eliberate părții. -----

S.S

S.S

S.S.

S.S.

S.S.

AI

J

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SEIKSZAI TAMÁS

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFAI

